

الجهة المختصة / الوحدة المعنية

طلب شراء زوايد التعليم على المحافظة

/ السيد

الجهة المختصة

مقدمة لكم

بطاقة شخصية / عائلية رقم : الصادرة من : بتاريخ /
الرقم القومي : محل الإقامة :

بصفتي (مالك / وكيل عن المالك أو المالكين الخ)

المقارن لكتاب :

أرجو التكرم بالموافقة على شراء قطعة أرض زوايد التعليم على المحافظة رقم :
ومساحتها : متر مربع و الكائنة بشارع :
طاماً بان موقع هذه الأرض من العقار هو :

- ملاصقة للعقار ولا تصلح لإقامة مبنى محاري مستقل عليها
- أو
- ملاصقة للعقار وتحجبه عن الشارع الذي يطل عليه مباشرة مما يبلغ مساحتها

بنفسعلامة (✓) أسامي الحالات التي تتوافر في العقار من الأطعمة الأرض.

ومستند لدفع السعر الذي تقدر لهان التقدير المستحسن بالمحافظة في تاريخ البيع ، وذلك لمساحة التي تتوفر عنها المعالنة الفعلية .

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام

توقيع مقدم الطلب

/ / السيد

البيان

استلمت أنا طلب العائد من السيد
بشأن طلب شراء زوايد التعليم على المحافظة مستوى فيها المستندات المطلوبة للمحصول على الخدمة
وقد الطلب برقم بتاريخ /

توقيع المؤذن المختص

/ / التاريخ المحدد لإنجاز الخدمة

القول بعد المأمدة لا يغير املاك الحصول على الخدمة
وبناءً لقرار وزير رئيسي مجلس الوزراء رقم ٤٢٤٨ لسنة ١٩٩٨ في شأن تيسير إجراءات حصول المواطنين على
الخدمات الجماهيرية ومنها خدمة طلب شراء زوايد التنظيم ملك المحافظة بوحدات الإدارة المحلية / الإسكان
بالمحافظات ، تلتزم الجهات الإدارية المعنية بتقديم الخدمة وفقاً للوارد بهذا النموذج الصادر بتاريخ ٢٠٠٠/١٢/١
كتور ، المحافظين بين فزارسني التالية الإدارية والإسكان والمرافق والمجتمعات العمرانية والمحافظات - من تحديد
المستندات والأوراق ، والمبالغ المطلوبة للحصول على الخدمة والتوفيقات الزمنية المحددة لإنجازها ، أو الإعلان عن
رائياً فيطلب المقدم للحصول عليها ، وأى مخالفة لذلك ترتب المسئولية وذلك على النحو التالي :

أولاً : المستندات والأوراق المطلوبة :

- المستند الدال على شخصية مقدم الطلب (البطاقة الشخصية / العائلية / الرقم القومي ... الخ)
- المستند المثبت لصفة مقدم الطلب في حالة تقديمها من غير المالك (توکيل رسمي عن المالك أو المالكين / قرار وحصاية الخ).
- المستند المثبت لملكية العقار (حق ملكية مسجل ويشمل اي عقد ناقل للملكية او عقد ائتماني مشتملاً بصيغة توقيع او العقد المشمول بصيغة ونفاذ ويأخذ حكم ما تقدم قرارات وخطابات الشخص بغضبابات الصادرة من الجهات المختصة وكذلك الشهادات الصادرة من مصلحة مصر لثب العقارية باسم المالك (كشف المشتملات) وعقد القسمة والتوريث المشهور او كشف المشتملات المصحوب باعلام وراثة لمن يت لهم الملكية بالميراث) .
- خريطة ملاحية بمقاييس رسم ١/٥٠٠٠ أو ١/٢٥٠٠ محدد عليها الموقع مستمد ومحتوة بخاتم المساحة .
- في حالات طلب شراء زوايد التنظيم بعد التعدي والبناء عليها يتلزمه طلب الشراء بتقديم كشف رسمي عن تاريخ ربط العوائد عن الدور الأرضي .

ثانياً : المبالغ المقررة للحصول على الخدمة :

تقدر الخدمة مجاناً

ثالثاً : التوفيقات المحددة لإنجاز الخدمة :

- تعلن جهة الإدارة أثارها في طلب شراء زوايد التنظيم ملك المحافظة وفيما يلي تفاصيلها :-
 - شهرين ونصف من تاريخ تقديم الطلب للحالات التي تقتضي العرض على السيد المحافظ [إذا تجاوزت قيمة الزائد عن ٥٠٠٠ جنية لوحدات المحلية للقرى ، و ١٠٠٠ جنية لوحدات المحلية المركزية والمدن والأحياء] .
 - شهر ونصف من تاريخ تقديم الطلب للحالات الأخرى التي لا تقتضي العرض على السيد المحافظ .

في حالة عدم الحصول على الخدمة في الموعد المحدد ، أو طلب مستندات أو مبالغ إضافية تذهب أي مبالغ يتكلف
الأخصال بباشرتها الجهات التالية :

المحافظة ت :

الهيئة الرقابة الإدارية : المركز الرئيسي بالقاهرة ت: ٦٦٢٧٢٨

مكتب الرقابة الإدارية بالمحافظة ت :