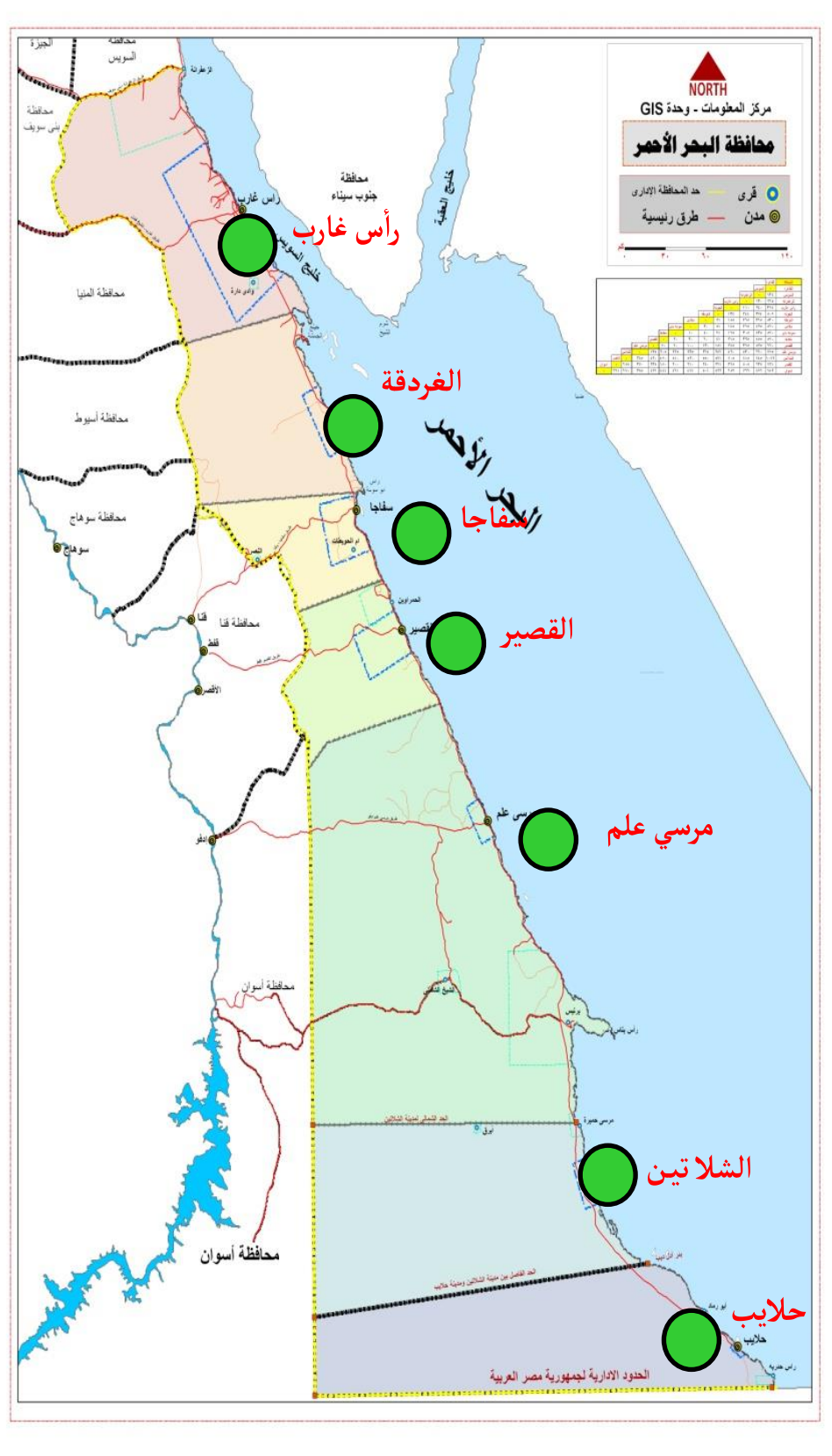




محافظة البحر الأحمر



مشروعات مديرية الاسكان والمرافق خلال عام ٢٠٢١



المشروعات التي تم الإنتهاء منها
والجاري العمل فيها
خلال عام ٢٠٢١
بتكلفة قدرها ٢.١٢٢ مليار جنيه تقريباً

م	البيان	التكلفة
١	المشروعات التي تم الإنتهاء منها	٢.٠٠٥ مليار جنيه تقريباً
٢	المشروعات الجاري تنفيذها	١١٧ مليون جنيه تقريباً

أولاً : المشروعات التي تم الإنتهاء منها

خلال عام ٢٠٢١

بتكلفة قدرها ٢.٠٠٥ مليار جنيه تقريباً

**مشروعات الخدمات (محلات تجارية)
بتكلفة قدرها ٢.٧٤٨ مليون جنيه شاملة المرافق**

م	إسم المشروع	المركز / الحي	تاريخ البدء	تاريخ الإنتهاء	تكلفة التنفيذ بالمليون جنيه
١	إنشاء عدد (١٥) محل + (٢) صيدلية + مخبز بموقع مشروع الاسكان الاجتماعي – المرحلة الثانية بمنطقة ابو عشرة	الغردقة	٢٠٢٠/١٢	٢٠٢١/٦	١.٧٥٨
٢	حضانة بموقع مشروع الاسكان الاجتماعي – المرحلة الثانية بمنطقة ابو عشرة	الغردقة	٢٠٢١/١	٢٠٢١/٤	٠.٩٩٠

إنشاء عدد (١٥) محل + (٢) صيدلية + مخبز بموقع مشروع الاسكان الاجتماعي - المرحلة الثانية بمنطقة ابو عشرة



حضانة بموقع مشروع الاسكان الاجتماعي - المرحلة الثانية بمنطقة ابو عشرة



10.07.2021

مشروعات الخدمات (مباني إدارية)
بتكلفة قدرها ٢.٢٠٣ مليون جنيه

م	إسم المشروع	المركز / الحي	تاريخ البدء	تاريخ الإنتهاء	تكلفة التنفيذ بالمليون جنيه
١	إنشاء الوحدة البيطرية	غارب	٢٠٢٠/٩	٢٠٢١/٦	٢.٢٠٣

اسم المشروع : إنشاء وحدة بيطرية بمدينة رأس غارب الموقع : مدينة غارب



اسم المشروع : إنشاء وحدة بيطرية بمدينة رأس غارب الموقع : مدينة غارب



المشروعات الجاري تسليمها
بتكلفة قدرها ٢ مليار جنيه

مشروع سكن كل المصريين
وحدات الإعلان العاشر بعدد (٦٠٠٠) وحدة سكنية
بتكلفة قدرها ٢٠٠٠ مليون جنيه شاملة المرافق والتنسيق

م	إسم المشروع	المركز / الحي	تاريخ البدء	تاريخ الإنتهاء	تكلفة التنفيذ بالمليون جنيه
١	إنشاء ٦٠٠٠ وحدة سكنية	الغردقة	٢٠٢٠/٨	٢٠٢١/٥	٢٠٠٠

الموقع : مدينة الغردقة

اسم المشروع : إنشاء ٦٠٠٠ وحدة سكنية



الموقع : مدينة الغردقة

اسم المشروع : إنشاء ٦٠٠٠ وحدة سكنية



الموقع : مدينة الغردقة

اسم المشروع : إنشاء ٦٠٠٠ وحدة سكنية



مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة - منطقة ابو عشرة



مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة - منطقة ابو عشرة



تنسيق موقع مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة — منطقة ابو عشرة



تنسيق موقع مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة — منطقة ابو عشرة



تنسيق موقع مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة — منطقة ابو عشرة



تنسيق موقع مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة - منطقة ابو عشرة



26.08.2021

تنسيق موقع مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة — منطقة ابو عشرة



تنسيق موقع مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة - منطقة ابو عشرة



ثانياً : المشروعات الجاري تنفيذها
خلال عام ٢٠٢١
بتكلفة قدرها ١١٧ مليون جنيه تقريباً

م	البيان	التكلفة	نسبة التنفيذ
١	مشروعات سكنية	١١٣.٥٩٠ مليون جنيه تقريباً	٧ %
٢	مشروعات خدمات	٣.٣٤٦ مليون جنيه تقريباً	٢٥ %

مشروعات سكنية

م	إسم المشروع	المركز / الحي	تاريخ البدء	تاريخ الإنهاء المستهدف	نسبة التنفيذ	تكلفة التنفيذ بالمليون جنيه
١	مشروع إسكان متميز عدد (١٥) عمارة بعدد ٣٠٠ وحدة سكنية ثلاث غرف بمساحة ١٢٠م٢ تقريباً بجوار السوق الحضاري ملك المحافظة – تمويل صندوق الإسكان	الغردقة	٢٠٢١-١٢-٢	٢٠٢٣-٦-١	٧%	١١٣.٥٩٠

تخطيط المشروع

كروكي المشروع

مقترح تخطيط ٣٥ عمارة بجوار السوق الجديد

محافظة البحر الاحمر
مديرية الاسكان والمرافق
الادارة الهندسية

مقترح (١)

السوق الجديد وموقف السيرفيس



مدير عام مديرية الاسكان والمرافق
التوقيع

تصميم
مهندسة كريمة جمال عبد الغفار

مهندس محمد عبد المنعم عبد العزيز



رقم القيد العقاري	مساحة الأرض المملوكة (م ²)
٥٥-٣-٥٣٥٤٢	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٣	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٤	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٥	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٦	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٧	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٨	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٤٩	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٠	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥١	٣.١٦٥,٥٦٦ م

رقم القيد العقاري	مساحة الأرض المملوكة (م ²)
٥٥-٣-٥٣٥٥٢	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٣	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٤	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٥	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٦	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٧	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٨	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٥٩	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٠	٣.١٦٥,٥٦٦ م

رقم القيد العقاري	مساحة الأرض المملوكة (م ²)
٥٥-٣-٥٣٥٦١	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٢	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٣	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٤	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٥	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٦	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٧	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٨	٣.١٦٥,٥٦٦ م
٥٥-٣-٥٣٥٦٩	٣.١٦٥,٥٦٦ م

موقف
السيرفيس

السوق الجضاري
الجديد

موقع الـ ١٥٠
عمارة

Google Earth

Image © 2021 Maxar Technologies

© 2021 ORION-ME

كروكي المشروع

(١٥) عمارة بعدد ٣٠٠ وحدة سكنية مشروع إسكان متميز ملك المحافظة (تمويل صندوق الإسكان) بجوار سوق الدهار الحضاري الجديد بمدينة الفردقة



مشروعات الخدمات (محلات تجارية وصيدليات ومخابز وحضانة)

بتكلفة ٣.٣٤٦ مليون تقريباً

م	إسم المشروع	المركز / الحي	تاريخ البدء	تاريخ الإنهاء المستهدف	نسبة التنفيذ	تكلفة التنفيذ بالمليون جنيه
٢	خدمات مشروع وحدات الإعلان العاشر عدد (١٠ محلات تجارية + صيدلية + مخبز + حضانة) ضمن عدد (٥٧ محل - ٩ صيدليات - ٧ مخابز - ٦ حضانات) بمنطقة أبو عشرة	الغردقة	٢٠٢١-١٢-٢٧	٢٠٢٢-١-٢٦	٢٥%	٣.٣٤٦

خدمات مشروع سكن كل المصريين وحدات الإعلان العاشر بمدينة الغردقة - منطقة ابو عشرة

عدد (١٠ محل - اصيدلية - ١ مخبز - ١ حضانة)



ثالثاً : المشروعات المستقبلية

إعداد مديرية الإسكان والمرافق بالبحر الأحمر

خلال عام ٢٠٢١

ثالثاً : مشروعات تم إنهاء إجراءات تخصيص الأرض لها بالتنسيق مع السيد محافظ البحر الأحمر ووزير التنمية المحلية ومجلس الوزراء وتمت المعاينة من قبل لجنة وزارة الإسكان وجاري دراسة الإعلان عنها والطرح بمعرفة وزارة الإسكان بمدينة الغردقة

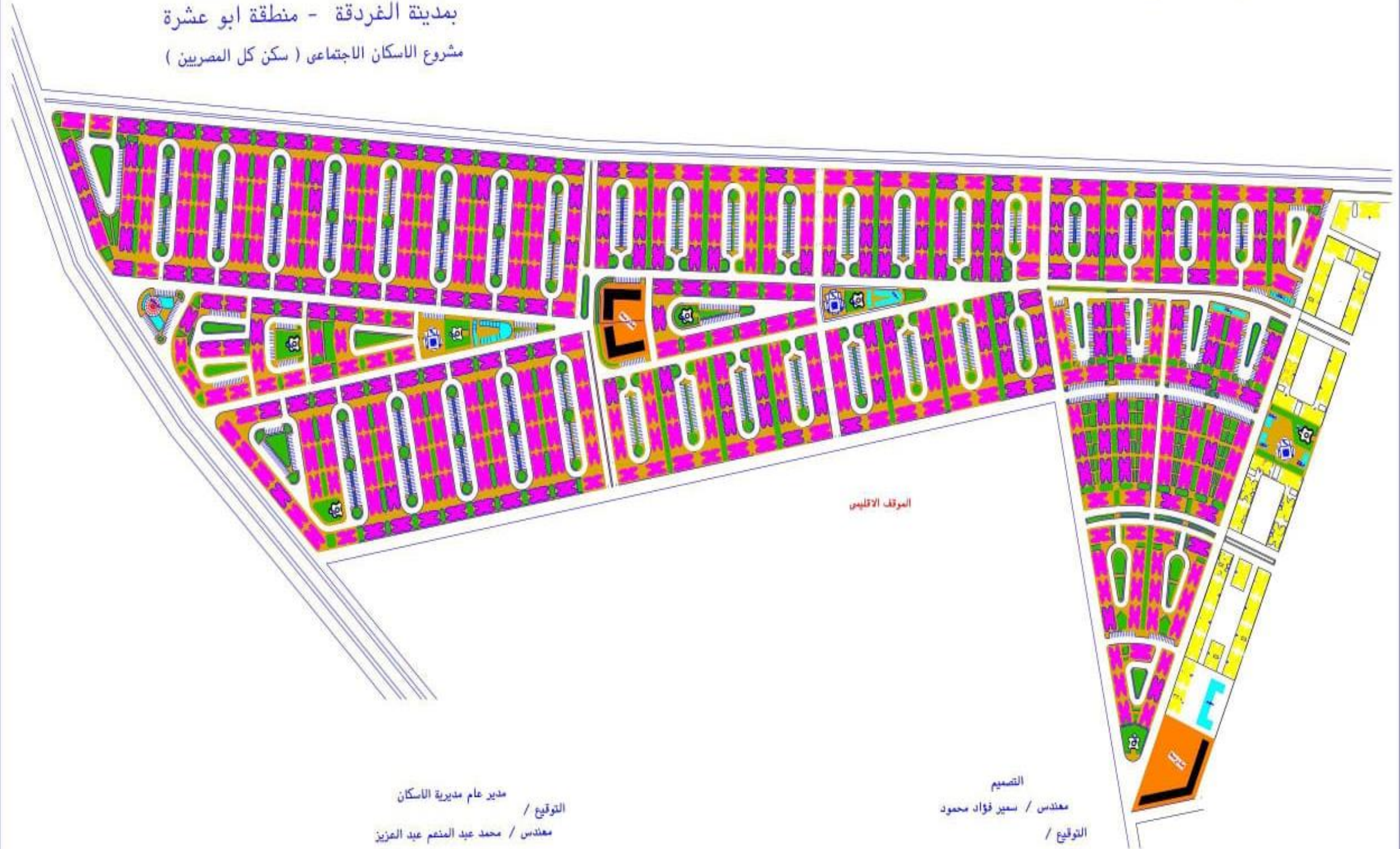
اسم المشروع	وصف المشروع	الموقع	التكلفة
إمتداد مشروع الإسكان الإجتماعي (سكن كل المصريين)	عدد ١٠٠٠٠ وحدة سكنية بمدينة الغردقة منطقة أبو عشرة ثلاث غرف بمساحة ٩٠م ^٢ تقريباً	منطقة أبو عشرة - الغردقة	٣ مليار جنية تقريباً

تخطيط مشروع سكن كل المصريين (الإسكان الإجتماعي)

جاري دراسة الإعلان عنه وطرحه بمعرفة وزارة الإسكان بمنطقة ابو عشرة - الغردقة

محافظة البحر الاحمر
مديرية الاسكان والمرافق

مشروع زهراء الغردقة
مقترح انشاء عدد (٩١٨٠) وحدة سكنية
بمدينة الغردقة - منطقة ابو عشرة
مشروع الاسكان الاجتماعي (سكن كل المصريين)



مدير عام مديرية الاسكان
التوقيع /
مهندس / محمد عبد المنعم عبد العزيز

التصميم
مهندس / سمير فؤاد محمود
التوقيع /

تخطيط مشروع سكن كل المصريين (الإسكان الإجتماعي)

جاري دراسة الإعلان عنه وطرحه بمعرفة وزارة الإسكان بمنطقة ابو عشرة - الغردقة



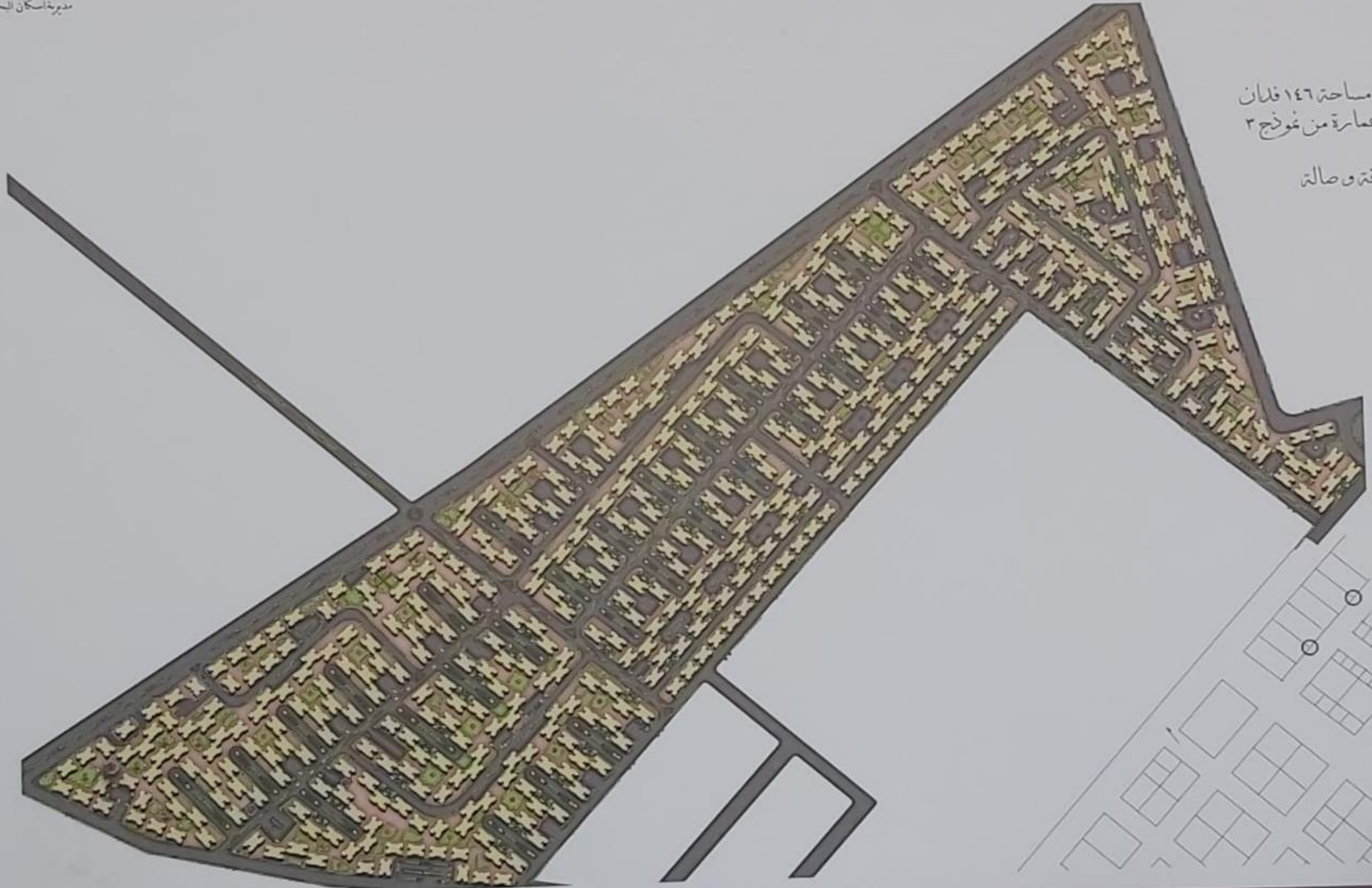
الموقع العام لمشروع امتداد الاسكان الاجتماعي
بمنطقة أبو عشرة - مدينة الغردقة - البحر الاحمر



وزارة الإسكان
والمرافق والمجتمعات العمرانية

الموقع العام:

مساحة المشروع: علي مساحة ١٤٦ فدان
عدد العمارات: ٣٢٦ عمارة من نموذج ٣
غرفة وصاله
١٨٥ عمارة نموذج ٢ غرفة وصاله



كروكي مشروع سكن كل المصريين

(الإسكان الإجتماعي) بمنطقة أبو عشرة – الغردقة

مقترح مشروع إسكان لمتوسطي الدخل
بمنطقة البداري

مشروع إسكان إجتماعي بعدد ٦.٠٠٠ وحدة
(وحدات الإعلان العاشر)

مقترح إمتداد (سكن كل المصريين)
إسكان إجتماعي بمساحة ١٠٩٧٧ م^٢

الموقف الإقليمي

الطريق الدائري الأوسط

إلى الأحياء

طريق الحجاز

إلى المطار



والله ولي التوفيق